

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu w Rybniku pomiędzy

1. Miastem Rybnik – Szkołą Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 36 im. Czesława Miłosza w Rybniku reprezentowanym przez Krzysztofa Zaika – dyrektora placówki, zwanym dalej Zamawiającym

a

2.,

zwanym dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie postępowania o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego następującej usługi: Wykonanie projektu wewnętrznej instalacji hydrantowej w budynku szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 36 im. Czesława Miłosza w Rybniku. Projekt powinien zawierać: Projekt instalacji hydrantowej, kosztorys inwestorski, przedmiot robót, specyfikacje techniczne uzgodnione z rzeczoznawcą p. pożarowym. Szkoła posiada częściową dokumentację stanu istniejącego i wymagana będzie inwentaryzacja uzupełniająca. Budynek posiada 3 kondygnacje.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: całej dokumentacji do 30.09.2019 r

§ 3

1. Za usługi, o których mowa w § 1 umowy, Zamawiający płacić będzie ustalone wynagrodzenie w wysokości:

- Netto zł (słownie: zł, 0/100),

- Brutto zł (słownie: zł, 0/100),

2. Strony niniejszej umowy ustalają, że Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie czynności towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia

3. Całkowita wartość umowy brutto nie przekroczy zł (słownie: zł, 0/100), w tym należy podatek VAT.

§ 4

1. Rozliczenie na podstawie faktury końcowej wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez przedstawiciela Zamawiającego Wykonawcy i Użytkownika obiektu. Strony ustalają, że w treści faktury należy uwzględnić poniższe dane identyfikacyjne i adresowe Zamawiającego:

2. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**. Należność będzie

płatna przelewem z rachunku bankowego **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze.

3. Przy wystawianiu faktury VAT w treści faktury należy opisać **Zamawiającego** w następujący sposób:

Nabywca:

Miasto Rybnik

ul. Bolesława Chrobrego 2

44-200 Rybnik

NIP: 642-001-07-58

Odbiorca:

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 36 im. Czesława Miłosza w Rybniku

44-251 Rybnik ul. Sztolniowa 29B

§ 5

1. Niniejsza umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron w formie pisemnej, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 6

1. Osobą upoważnioną do sprawowania kontroli ze strony **Zamawiającego** jest
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony **Wykonawcy** jest
3. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana ta wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio **Zamawiającego** lub **Wykonawcy**.

§ 7

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - a. w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego , za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od Zamawiającego związaną z realizacją przedmiotu zamówienia wynikającą z winy Wykonawcy,
 - b. w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto, za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez **Zamawiającego**.
3. Naliczone przez **Zamawiającego** kary umowne zostaną potrącone z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody **Zamawiającego**.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) zmian niedotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**;
 - b) zaistnienia, po zawarciu niniejszej Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy oraz którego Strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, zaraza, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
 - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów;
 - e) przesunięcia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli z przyczyn od **Wykonawcy** niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
 - f) dopuszczalnej prawem zmiany Stron Umowy lub jej oznaczenia i danych;
 - g) zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT);
 - h) zmiany w zakresie Przedmiotu Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa;
 - i) wynagrodzenie umowne może ulec zmianie w przypadku ograniczenia lub zwiększenia przez **Zamawiającego** zakresu Przedmiotu Umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej Umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.
3. Przeniesienie przez **Wykonawcę** wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Sprawy sporne mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: